

2013

Наиболее часто задаваемые вопросы по иммиграционной инвесторской программе EB-5 Visa

Ответы предоставлены ассоциацией иммиграционных юристов Korda, Zitt & Associate Immigration Law Offices.



Florida Green Homes, LLC

6/27/2013

Contents

Что такое EB-5 Visa?	2
Должен ли я иметь предыдущий опыт ведения бизнес или специальное образование для этого?	2
Должен ли я говорить по-английски?.....	2
Должен ли я обладать хорошим здоровьем?.....	2
Какие преимущества дает грин карта?	2
Какие существуют юридические требования к инвестору?	3
Могут ли деньги, подаренные родственником или знакомым, быть вложены в программу EB-5 инвестиции?	3
Какая разница между грин картой «с условиями» и «без условий» (постоянной)?	4
Что такое грин карта «с условиями»?	4
Если обращение по форме I-526 одобрено Иммиграционной Службой США (USCIS). Какова цель заявления, подаваемого в консульство США в родной стране (Consulate Application) и интервью, и как скоро я получу мою грин карту?	5
Могу ли я подавать документы, если в прошлом мне было отказано USCIS в бизнес-визах L-1, E-2, B или в визе другого типа?	5
Получают ли члены семьи легальный статус по программе EB-5 Visa?	5
После одобрения обращения, могут ли члены семьи проходить интервью в разных странах?	6
Кто получает статус постоянного жителя (green card)?	6
Создание рабочих мест в рамках программы EB-5 Visa	6
С какой основной проблемой можно столкнуться при подаче документов на EB-5 visa?.....	7
На какой срок я должен оставаться в США каждый год?.....	7
Какова разница между статусом постоянного жителя (Permanent resident) и гражданством?	7
Могут ли забрать грин карту? – Как сохранить грин карту после получения?.....	8
Я должен выехать из США более, чем на год. Чем это чревато?.....	8
Каков срок действия грин карты?	9
Какие страны исключены из сферы действия программы EB-5 Visa?	9
Что такое «депозитный» счет и как инвестор переводит деньги на этот счет?	9
Как банковский «депозитный» счет предохраняет меня от потери денег?	9
Могу ли я подавать документы, если на данный момент я живу в США без визы и статуса?	10
Что такое Региональный Центр (Designated Regional Center)?.....	10
Каков процесс подачи документов по форме I-526?	10
Процесс изменения статуса Consular Processing or Adjustment Of Status	11
Что означает Consular Processing?	11
Въезд на территорию США после инвестирования. Заполнение формы I-526 во время Консульского процесса	12
Что такое «Изменение статуса»?.....	12
Путешествия и перемещения во время I-485 процесса изменения статуса.....	13
Трудоустройство во время процесса изменения статуса (I-485).....	14
Заявление I-829 о снятии «условий» для EB-5 инвестора.....	14

Ответы

Что такое EB-5 Visa?

Конгресс создал EB-5 иммигрантскую инвесторскую визовую категорию Иммиграционным Актом от 1990 года в надежде привлечь иностранный капитал в США и создать рабочие места для американских граждан. 10 000 виз предлагаются в данной категории ежегодно, 5,000 из которых зарезервированы для людей, которые принимают участие в EB-5 программе, разработанной для районов с максимальным уровнем безработицы, которая описана на сайте.

Существует 3 основных условия EB-5 визы:

- Во-первых, иностранец должен открыть бизнес или инвестировать в имеющийся бизнес, который был создан или реструктурирован после 19 ноября 1990 года
- Во-вторых, иностранец должен инвестировать в бизнес от \$ 500 000 (для районов с максимальным уровнем безработицы) до \$ 1 миллиона
- В-третьих, бизнес должен создать рабочие места для по крайней мере 10 американских работников

Должен ли я иметь предыдущий опыт ведения бизнес или специальное образование для этого?

Инвестору не обязательно иметь предыдущий опыт ведения бизнеса. Также, инвестор не обязан иметь определенный уровень образования. Единственное требование к инвестору – он/она должны обладать определенным финансовым состоянием.

Должен ли я говорить по-английски?

Нет

Должен ли я обладать хорошим здоровьем?

Да

Какие преимущества дает грин карта?

У каждого человека есть свои причины желать статуса постоянного жителя США, обладание грин картой позволяет:

- Все люди, обладающие легальным статусом постоянного жителя США, получившие его по EB-5 инвесторской программе, имеют те же права, что и другие постоянные жители страны.
- Эта программа распространяется также на членов вашей семьи.
- Каждый член семьи-обладатель грин карты может въезжать в США в любое время и оставаться на территории страны так долго, как он пожелает.
- Инвесторы имеют постоянный и легкий способ въезда в США для личных, торговых и бизнес-целей.
- Обладающие статусом постоянного жителя США могут въезжать на территорию страны без визы. Инвесторы могут работать, жить, или иметь собственный бизнес в любом месте США.
- Дипломы университетов и колледжей США признаны во всем мире как на уровне начального, так и на уровне высшего образования. Будучи резидентом, инвестор и его семья могут рассчитывать на более низкую цену обучения.
- Цена жизни в США гораздо ниже, чем в большинстве развитых стран. Потребительские товары, услуги, ведение хозяйства значительно более дешевое, чем соответствующие услуги и товары в большинстве других стран.
- Студенты могут работать в США с момента поступления в колледж и продолжать работать после, что позволяет им платить за образование и получение диплома и последующих степеней.
- США обеспечивает финансовые, социальные и образовательные программы: общеобразовательные школы, надзор в сферах медицины и здравоохранения, социальную защищенность и высшее образование.
- У инвестора есть возможность подать заявления на членов своей семьи и получить гражданство страны в течение 5-летнего периода после получения грин карты «с условиями».
- Статус постоянного жителя не требует обновления. Другие американские неиммигрантские визы, такие, как E-2 и H никогда не приводят к статусу постоянного жителя, имеют временные границы, и множество требований Иммиграционной Службы США. Более того, американские законы об иммиграции по визам такого типа могут измениться и привести к неприятным ситуациям, когда визу нужно будет обновлять.

Какие существуют юридические требования к инвестору?

Согласно требованиям Иммиграционной Службы США, инвестор должен доказать, что вкладываемые им средства получены законным путем. Инвестор должен доказать, что его финансы – результат работы законного бизнеса, дохода, заработной платы, инвестиций, продажи недвижимого имущества, подарены, взяты в долг или получены другим законным путем.

Могут ли деньги, подаренные родственником или знакомым, быть вложены в программу EB-5 инвестиции?

Да, при доказательстве того, что все налоги на подаренные финансы были уплачены. Должно быть показано, что денежный подарок – добровольный, не получен путем вымогательства, и не должен быть потребован назад после получения статуса постоянного жителя США.

Какая разница между грин картой «с условиями» и «без условий» (постоянной)?

Согласно нормам, инвестор, чья кандидатура одобрена на EB-5 иммиграционную визу, получает грин карту «с условиями», которая должна быть обменена по прошествии 2 лет на карту «без условий». Однако обе карты дают одинаковые права и привилегии.

Что такое грин карта «с условиями»?

Из соображений безопасности, иммиграционные инвесторы по программе EB-5, их супруги и несовершеннолетние дети получают грин карту сроком действия на 2 года. Иностранец обязан подать запрос о снятии условий в 90-дневный период до истечения срока действия грин карты «с условиями». Представитель иммиграционной службы проведет полную проверку бизнеса за прошедший 2-летний период и вынесет вердикт – достоин ли соискатель снятия условий и получения статуса постоянного жителя США.

В пакет с запросом инвестора должны входить следующие документы:

- Доказательство того, что коммерческое предприятие было создано – устав, бизнес-лицензия, доказательство перевода денежных средств или покупки существующего бизнеса.
- Доказательство того, что требуемая сумма была инвестирована, банковские распечатки расчетного счета, документы о размещении депозита, доказательства покупки необходимых средств для ведения бизнеса, доказательства вложения собственного имущества/недвижимости в целях бизнеса, доказательства перевода денежных средств в целях перераспределения количества акций.
- Доказательства того, что финансы получены законным путем, доходы от иностранного бизнеса, инвестор обязан предоставить заверенные копии судебных или криминальных разбирательств, если таковые имеются.
- Доказательства того, что инвестиции обеспечили по крайней мере 10 полноценных рабочих мест - копии налоговых деклараций (формы 1-9), в случае, если работники пока не наняты, детализированный бизнес-план, показывающий, что данный вид бизнеса потребует создания 10 рабочих мест в 2-летний период. Если бизнес терпит убытки, инвестор обязан предоставить существующее на данный момент количество работников, нанятых для работы на предприятии, и что они будут продолжать работу на протяжении по крайней мере еще 2 лет.
- Доказательства того, что инвестор будет вовлечен в управление предприятием, с указанием его должности в компании. Если бизнес партнерский, позиция инвестора должна быть прописана при условии предоставления ему таких прав партнерским договором между предприятиями.

Если заявление принято, иностранец получает грин карту «с условиями» и по истечении 2 лет имеет право подать на снятие условий грин карты. Иностранец должен доказать, что достоин снятия условий, что подтверждает его деятельность в США за прошедшие 2 года.

Если иностранец отвечает всем условиям – сделал необходимые инвестиции, имеет работающий бизнес, создал рабочие места, грин карта будет заменена на постоянную. Однако по истечении 2-летнего срока пребывания иностранца в стране может быть запрещено при несоблюдении условий: бизнес не был создан и развит, либо действовал вразрез с законами страны.

В запросе о снятии условий грин карты иностранец должен продемонстрировать, что бизнес был создан и развит, необходимая сумма была проинвестирована, 10 полноценных рабочих мест было создано. Условия будут сняты, и иностранец получает статус постоянного жителя США с «грин картой без условий».

Если обращение по форме 1-526 одобрено Иммиграционной Службой США (USCIS). Какова цель заявления, подаваемого в консульство США в родной стране (Consulate Application) и интервью, и как скоро я получу мою грин карту?

После одобрения 1-526 запроса, вы должны ждать уведомления от Американского Консульства в своей стране для начала процесса подготовки документов на интервью. Целью данной процедуры является то, что инвестор и его семья должна пройти медицинскую, полицейскую, иммиграционную проверку перед тем как грин карта «с условиями» будет выдана. Во время интервью офицер может задать вам любые вопросы, касающиеся предоставленной ему информации из различных источников, касающейся вашего запроса 1-526, включая вопросы о сумме инвестиций. Если инвестор и его семья находится в США, вы должны будете заполнить документ о присвоении статуса (форма 1-485), предоставив сопутствующую документацию, запрос может быть подан в любом офисе Иммиграционной Службы США (USCIS).

Могу ли я подавать документы, если в прошлом мне было отказано USCIS в бизнес-визах L-1, E-2, В или в визе другого типа?

Отказ в прошлом не дисквалифицирует потенциального иммигранта, только в том случае, если отказ не связан с большими проблемами. В основном, это криминальные, медицинские проблемы, либо проблемы, связанные с иммиграционным прошлым. Каждая из них решается в индивидуальном порядке.

Получают ли члены семьи легальный статус по программе EB-5 Visa?

Супруг/супруга инвестора могут присоединиться к нему в процессе подачи документов и по факту получения им официальной грин карты «с условиями», если они находились в браке на момент подачи первого заявления на грин карту. Иммиграционная служба не признает брак, если он был заключен для получения иммиграционных документов. В данном случае супруг/супруга инвестора не получит законного статуса жителя США исходя из ложных взаимоотношений.

Дети или приемные дети инвестора могут присоединиться к нему в процессе подачи документов и по факту получения им официальной грин карты «с условиями», если инвестор предоставит доказательства отцовства/материнства либо официальные документы по усыновлению/удочерению на момент первой подачи документов на грин карту. Невозможность предоставления такого рода документов может привести к временной разлуке детей с родителями, в некоторых случаях – на годы, пока не будет найдена другая иммиграционная возможность воссоединения семьи.

Понятие «ребенок» трактуется следующим образом: это человек возрастом до 21 года, неженатый/незамужняя. Если ребенок достигает возраста 21 года или женится/выходит замуж до въезда в США, он не имеет права присоединиться к родителю/инвестору в процессе подачи документов. В некоторых особых случаях, «Акт о защите ребенка» может помочь сыну/дочери снизить возраст до значений менее 21 года.

В некоторых особых случаях ребенок, достигший возраста в 21 год либо женившийся/вышедший замуж во время действия грин карты «с условиями» или супруг/супруга инвестора, которые прошли через развод во время действия грин карты «с условиями», могут официально подать на снятие «условий» через заполнение инвестором формы i-829, или заполнить отдельную форму i-829. Если ребенок/разведенный супруг не отвечает определенным условиям, если данный случай нетипичен для иммиграционного законодательства, он будет разбираться в отдельности, что может привести к депортации человека из США.

Смерть инвестора-владельца грин карты «с условиями» позволяет вдове подать на «снятие условий грин карты» при предоставлении доказательств смерти. Такое дело рассматривается в отдельном порядке и если вдова не подходит под определенные условия, их депортируют из страны. Иммиграционной службой США не разъясняется одна ситуация – имеют ли право дети умершего инвестора подавать на «снятие условий». Если в ближайшее время данный случай не будет прокомментирован Службой, дети должны будут уехать из страны.

После одобрения обращения, могут ли члены семьи проходить интервью в разных странах?

Члены семьи имеют право проходить интервью в разных странах. В родной стране или стране проживания семьи, процедура интервью проходит так же, как и в США. Часто случается, что один из членов семьи находится в другой стране, например, студент обучается в США. Студент не обязан возвращаться в родную страну, и может пройти интервью в США в одном из офисов Иммиграционной службы.

Кто получает статус постоянного жителя (green card)?

Муж, жена, неженатые/незамужние дети возрастом до 21 года. Усыновленные/удочеренные дети также могут быть попасть под действие данной программы. После одобрения вы получаете определенный документ, доказывающий одобрение и документ, по которому вы можете путешествовать. Также вы получите временную грин карту по почте.

Создание рабочих мест в рамках программы EB-5 Visa

Инвестиционная программа EB-5 Visa должна создать по крайней мере 10 полноценных рабочих мест для граждан США. Работники, работающие по такому полному графику, должны отрабатывать по крайней мере 35 часов в неделю. Под инвесторами понимаются: резиденты, имеющие грин карту

«с условиями», временные резиденты, отказники, но не неиммигранты. В расчет по числу работников не включаются: муж/жена и дети инвестора, но могут быть включены другие члены семьи, нанятые для целей бизнеса.

10 работников должны быть наняты на полный рабочий день. Это значит, что они работают минимум 35 часов в неделю. Двое из них могут делить между собой 1 рабочую позицию, однако неполный рабочий день исключен. Комбинация двух или более позиций на неполный рабочий день не признается, даже если в общем составляет 35 рабочих часов в неделю.

С какой основной проблемой можно столкнуться при подаче документов на EB-5 visa?

Основной проблемой является недоказуемость источника финансовых средств на счету инвестора. Множество людей вначале предоставляют минимум информации, после чего получают запросы о предоставлении большего количества информации. Лучше сразу предоставить максимальное количество информации. В наш век терроризма подозрительность властей по поводу источника денег велика. Иммиграционная служба США проверяет все документы, касающиеся источника денежных средств.

На какой срок я должен оставаться в США каждый год?

Первое требование для каждого инвестора после получения им визы в консульстве США в другой стране – въехать на территорию США в течение 180 дней с момента выдачи визы. Затем инвестор должен: открыть банковский счет в США, получить водительские права и номер социального страхования (social security number), начать платить государственные и федеральные налоги, взять в аренду или купить дом. Житель США может работать в другой стране, если так требует его бизнес или профессия. Однако все имеющие статус постоянного жителя США должны возвращаться на территорию каждые 180 дней, иначе они лишатся своего статуса постоянного жителя.

Какова разница между статусом постоянного жителя (Permanent resident) и гражданством?

Как только вы получили грин карту и стали легальным постоянным резидентом, вы обладаете большинством прав и обязанностей жителя США, кроме права голоса и некоторых социальных преимуществ. Вы подпадаете под действие всех федеральных налоговых служб так же, как и граждане США.

Ваша грин карта – важнейший документ, идентифицирующий вашу личность и дающий право на передвижение по миру. Обращайтесь с ней осторожно. Вам придется продлевать ее по истечении 10-летнего срока. Если у вас возникнет необходимость заменить ее ранее по причине утери, кражи или исчезновения, вам нужно будет заполнить форму в Иммиграционной Службе США.

Правила "Прекращение резидентства" – важный регулирующий документ для каждого имеющего статус постоянного жителя. Ситуация «прекращение резидентства» может возникнуть, если вы отсутствуете на территории США более 6 месяцев, не уведомив об этом Иммиграционную службу США. Закон говорит, что вы свободны в своих перемещениях, если ваши путешествия носят характер «временных». Иммиграционная служба считает все выезды за границу на срок более 6 месяцев «не временными». Будет разумно озаботиться документом, разрешающим въезд после длительного путешествия ДО вашего отъезда.

Одним из наиболее важных прав постоянного статуса является возможность подать на гражданство по истечении пятилетнего срока пребывания в стране с постоянной грин картой. Есть два пути как вы можете стать гражданином Америки. Первый – родиться в Америке, второй – стать американцем. Это называется натурализация. Первый шаг натурализации – стать законным постоянным жителем (Legal Permanent Resident (LPR)). Пребывание в этом статусе в течение 5 лет – это основное правило натурализации. Второе правило – физически присутствовать в США в течение 30 месяцев в предыдущий натурализации 5-летний период. После натурализации человек получает все права – в том числе право голоса и социальные привилегии.

Могут ли забрать грин карту? – Как сохранить грин карту после получения?

После получения грин карты, есть только 2 условия, которые вы должны соблюдать, чтобы сохранить ее.

Первое, вы не должны быть осуждены или замешаны в криминальной деятельности.

Второе требование – считать США единственной страной для вашего проживания. Пока вы не собираетесь переезжать в другую страну – вы легальный резидент США.

- Основное правило – если у вас есть грин карта и вы покидаете США более, чем на год – у вас возникнут проблемы со въездом в страну. Иммиграционная служба считает выезд из страны более, чем на год потенциальным предательством США и основанием для прекращения вашего статуса постоянного резидента. Для предотвращения такого поворота событий, вернитесь в страну до истечения 6-месячного срока.

Общее заблуждение – для сохранения грин карты вы должны въезжать в страну раз в год. Это не так. Иммиграционная служба следит за теми, кто собирается сделать своим домом другую страну. С другой стороны, отъезд из страны более, чем на год, не значит, что вы автоматически потеряете свою грин карту. Если ваше отсутствие заранее заявлено, как временное, вы сможете сохранить свой статус постоянного жителя страны. Однако вы не сможете больше пользоваться своей грин картой как документом для въезда в Америку. Вы должны будете подать на специальную иммигрантскую визу в американском консульстве как «возвращающийся резидент» или получить специальное разрешение на возвращение.

Я должен выехать из США более, чем на год. Чем это чревато?

Вы можете подать на разрешение на возвращение (форма 1-131) ДО вашего выезда из США. Вы можете выехать до того, как ваше разрешение будет одобрено.

С таким разрешением на возвращение, вы сможете вернуться в США даже после года отсутствия, но пока ваше разрешение еще действует. Такие разрешения выдаются на срок до 2 лет. Вы не сможете обновить его, но вы сможете вернуться в США и подать на еще одно разрешение. Каждое последующее разрешение будет выдано сроком на 1 год.

Каков срок действия грин карты?

Есть несколько ответов на этот вопрос.

Если вы получили свою грин карту через брак, и ваш брак не продержался 2 года с момента получения грин карты «с условиями», ваша грин карта действует в течение 2 лет. Также, если вы получили грин карту по инвесторской программе EB-5, ваша грин карта «с условиями» будет действительна 2 года. Вы должны подать на «снятие условий» за 90 дней до окончания 2-летнего периода действия грин карты. Когда прошение будет одобрено, вы получите постоянную грин карту «без условий». Если вы подадите слишком рано или слишком поздно, у вас могут быть проблемы, проконсультируйтесь с адвокатом.

Если условия не будут сняты, по истечении 2-летнего периода грин карта станет недействительной. И ваш статус будет прекращен.

«Безусловная грин карта» действует 10 лет. Это не значит, что по истечении этого срока вы перестанете быть резидентом, просто перестанет действовать карта. Вы сможете подать на ее продление форму I-90. Без действующей грин карты вы не можете использовать свою грин карту для путешествий за пределы США, вы также не сможете пользоваться ей как разрешением на работу.

Какие страны исключены из сферы действия программы EB-5 Visa?

EB-5 программа открыта для всех национальностей.

Что такое «депозитный» счет и как инвестор переводит деньги на этот счет?

«Депозитный» счет – это банковский счет третьего лица, на котором деньги находятся до момента исполнения обязательств одного участника сделки перед другим. Таким счетом пользуются в сфере сделок с недвижимостью, бизнес- и персональной собственностью.

Как банковский «депозитный» счет предохраняет меня от потери денег?

Денежный депозит инвестора размещается на легальном банковском счету. Даже будучи переведенными на этот счет, средства продолжают принадлежать инвестору. Адвокат или банк имеет соглашение с инвестором о том, что перевод денег с данного счета может быть осуществлен только в том случае, если заявление одобрено Иммиграционной Службой США.

Могу ли я подавать документы, если на данный момент я живу в США без визы и статуса?

Людям без статуса более не разрешено подавать на постоянный статус с территории США. Вначале они должны вернуться в родную страну и заполнить документы через американское посольство там.

Примеры «людей без статуса»: студенты, туристы, обладатели визы по форме E-2, которые находятся вне статуса, потому что срок действия их визы истек.

Что такое Региональный Центр (Designated Regional Center)?

Региональный Центр это:

- Организация, одобренная на совершение действий определенного рода Иммиграционной Службой США;
- Работает в определенном регионе США;
- Целью работы является обеспечение экономического роста через увеличение экспортных продаж, улучшение показателей региона, создание новых рабочих мест, увеличение инвестиций в местную экономику.

Каков процесс подачи документов по форме 1-526?

Для инвесторов, которые желают получить легальный статус постоянного жителя США, первым шагом процесса является подача формы 1-526 (Petition for Alien Entrepreneur) совместно с документами, доказывающими правомерность такого шага. Иммиграционная служба оценивает документы по следующим критериям:

- Новое коммерческое предприятие: Должны быть документы, подтверждающие, что предприятие новое и авторизованное под ведение данного вида деятельности
- Инвестиционный капитал: Заявление должно быть дополнено документами, содержащими доказательство того, что инвестор перевел (или находится в процессе перевода) минимально требуемый капитал. Иммиграционная служба ожидает целевое использование финансовых средств – на создание рабочих мест.
- Средства, уже использованные на административные выплаты и другие расходы, сопровождающие инвестиции, не включаются в общую стоимость инвестиций.
- Источник капитала: должны быть приведены доказательства легального источника денежных средств. Деньги, занятые на территории США, во время того, как инвестор находился в статусе нелегального иммигранта, не рассматриваются как законные.
- Рабочая позиция: Инвестор должен принимать участие в управление компанией, разработке бизнес-политики, принимать участие в действиях, описанных в 3423(b) Вермонтского Акта о Сотрудничестве и Партнерстве (Vermont Revised Uniform Limited Partnership Act ("VRULPA")), и исполнять все, что описано в данном документе далее. Инвестиционный партнер программы EB-5 должен иметь все права и исполнять все обязанности, необходимые для партнерства согласно Uniform Limited Partnership Act (ULPA), который принят в Вермонте как Vermont as VRULPA. Все конфликты между партнерами разрешаются в судебном порядке.

- Сумма инвестиций: Заявление должно сопровождаться документом, доказывающим перевод необходимой суммы. Сумма должна составлять от 500 000 долларов до 1 000 000 в предприятие. Если предприятие подпадает под программу Targeted Employment Areas (TEAs) – регионы с высоким уровнем безработицы.

Создание рабочих мест: должно быть приложено доказательство, что 10 рабочих мест будет создано в рамках инвестиционной программы EB- 5. Смотрите ответы на предыдущие вопросы о создании рабочих мест в Региональных Центрах, которые выдают разрешение на создание рабочих мест на данном предприятии.

Форма I-526 (Petition for Alien Entrepreneur) может быть одобрена только Иммиграционной Службой США, если отвечает всем поставленным условиям. Иммиграционная Служба также вправе затребовать дополнительные документы по своему усмотрению, например, относительно инвестиций и отношения инвестора к предприятию. Иммиграционная Служба оставляет за собой право пересматривать условия инвестиций. Обычно уже имеющихся условий хватает для одобрения формы I-526.

Процесс изменения статуса **Consular Processing or Adjustment Of Status**

Одобрение формы I-526 означает, что иностранец и его супруга и дети в возрасте до 21 года могут подать на грин карту «с условиями» (conditional lawful permanent residents (CLPR)). Одобрение формы I-526 не означает, что инвестор сразу получит статус постоянного жителя США.

Далее должен последовать отдельный процесс получения данного статуса.

Что означает **Consular Processing**?

Данный процесс (Consular processing) предназначен для иностранцев, которые живут не на территории США, которые предпочитают провести данный процесс изменения статуса в американском консульстве в своей стране. Количество таких инстанций невелико, однако они все имеют право начать и провести процесс получения статуса постоянного жителя США.

Консульства имеют право выдавать визы, документы для перемещения между странами (travel document), который часто прикрепляется к паспорту, что удостоверяет, что владелец паспорта просит разрешить ему въезд в США. В таких случаях выдается «виза иммигранта». Только после одобрения формы I-526. Инвестор программы EB- 5 и его семья получают грин карту «с условиями».

Перед выдачей иммигрантской визы консульство проверяет каждого на возможность въезда в США. Одобрение формы I-526 еще не означает возможности въезда. Иностранец должен доказать, что у него нет препятствий для въезда и он имеет документ, согласно которому въезд возможен. Ниже приведен перечень препятствий для въезда. Инвесторам следует проконсультироваться с иммиграционным консулом, чтобы узнать какие препятствия могут быть для въезда его лично, супруги или детей. Если въезд разрешен, то инвестор получает визу. Если в EB-5 визе отказано инвестору, то автоматически отказ получают и члены его семьи.

Консульство действует в тесной связи с Иммиграционной службой США и Национальным Визовым Центром (National Visa Center (NVC)). НВЦ запрашивает документы и информацию и назначает встречи. Иностранец должен сдать отпечатки пальцев, пройти медицинское обследование и интервью в консульстве. Обычно визы выдаются в краткий срок после прохождения интервью, если не зафиксировано никаких проблем в запросе на выдачу визы или во время интервью. Податели заявления на визу должны понимать, что этот процесс может занять от 6 месяцев до 1 года.

Въезд на территорию США после инвестирования. Заполнение формы 1-526 во время Консульского процесса

Въезд в США по туристической визе или неиммигрантской визе предполагает последующий выезд человека с территории страны. Такой неиммигрантский статус может быть присвоен человеку, который уже сделал инвестиции по программе EB-5 или заполнил форму 1-526, но инвестор имеет право на законное постоянное место жительства. Инвестор должен проконсультироваться у компетентного адвоката, чтобы определить, как увеличить вероятность временного (неиммиграционного) допуска в Соединенные Штаты после сделанных инвестиций.

Что такое «Изменение статуса»?

Процедура изменения статуса создана, чтобы разрешить неиммигрантам, которым был разрешен въезд в страну, подать на изменение статуса на постоянного жителя страны, не покидая территории США. Такие неиммигранты должны доказать, что они отвечают всем требованиям получения постоянного статуса.

Иностранцы, которые желают изменить статус, должны быть изначально согласны со всеми требованиями Иммиграционной Службы. Идеальным вариантом является, когда иностранец сразу квалифицируется, как подходящий под выдачу иммигрантской визы. Перед заполнением формы 1-526 следует проконсультироваться с иммиграционным консулом, который опишет все возможные трудности.

Иностранец, его супруга или дети могут не получить постоянный статус, если они:

- (1) Сейчас работают или работали в США без разрешения на то
- (2) Были вне статуса/закона на момент подачи заявления на изменение статуса
- (3) Были вне статуса в предыдущие въезды в США
- (4) Находились в неиммигрантских статусах "A", "G" "E" or "J" (или получали отказы)
- (5) Получали отказы в десятилетний период, предшествующий запросу об изменении статуса
- (6) Въехали в США без визы
- (7) Получили статус постоянного жителя в результате женитьбы/замужества на гражданине/гражданке США
- (8) Въехали в США временно, не говоря об истинных целях своего визита, оставшись на территории страны, когда период их временного пребывания в стране истек

Это не относится к случаям, когда податель заявления въехал в США по визам H-1b, L-1 или O-1 неиммигрантскому статусу. Это значит, что инвестор, въехавший как не иммигрант, продемонстрировал свои иммиграционные желания в течение 60 дней после въезда. Сделал инвестиции, заполнил форму I-526 или подал на изменение статуса в 60-дневный период, что может быть проверено и отслежено Иммиграционной Службой США.

В некоторых случаях инвестор может быть депортирован из США и начать процесс в Консульстве в своей стране. В данном случае консул потребует от инвестора объяснений его предыдущих проблем с американскими иммиграционными законами. Однако стоит понимать, что в данном случае процесс может затянуться на длительное время.

Могут также быть дополнительные причины, по которым иностранцу может быть отказано в изменении статуса, которые остаются на усмотрение Иммиграционной Службы США. На отказ не может быть подана апелляция. Перед подачей документов стоит проконсультироваться с консулом, чтобы избежать трудностей в дальнейшем.

Во время процесса изменения статуса необходимо пройти некоторые процедуры по просьбе Иммиграционной Службы США: медицинское обследование, биометрию, интервью.

Путешествия и перемещения во время 1-485 процесса изменения статуса

Иностранец, который покидает территорию США без разрешения во время процесса изменения статуса, рискует тем, что его заявление будет отклонено. Если только у него на руках нет действующей H или L визы.

Разрешение на выезд из США выдается по стандартной процедуре после прошения инвестора об этом. Нет необходимости показывать определенную острую необходимость/объяснять желание выехать, любая причина, не идущая вразрез с законом, считается уважительной. Разрешение, известное как Advance Parole, всегда выдается на несколько въездов/выездов в течение времени, необходимого для завершения процесса изменения статуса, но не дольше, чем на 1 год. Возможно, у вас возникнет необходимость подать на еще одно разрешение (Advance Parole), если процесс изменения статуса не был завершен в однолетний период.

Advance Parole недоступен для граждан за пределами США. Это важная информация для подателей заявления на изменение статуса. Люди, имеющие такое разрешение, должны вернуться на территорию страны до того, как истечет срок его действия. Следует учесть, что выдача этого документа происходит в 60-90-дневный срок. Процесс может занять более длительное время, если Службе придется проверять прошлое подателя заявления. В определенных ситуациях можно запросить ускорение выдачи Advance Parole.

Во всех ситуациях перед путешествием стоит проконсультироваться с адвокатом, чтобы узнать о всех возможных трудностях.

Трудоустройство во время процесса изменения статуса (1-485)

Податели заявления на изменения статуса, кто хочет работать в США должны получить разрешение на работу (employment authorization), Трудоустройство на работу в самостоятельном порядке (занятие мелким бизнесом) также требует разрешения на работу.

Выдача разрешения на работу обычно занимает 60-90 дней. При условии проверки прошлого подателя заявления, процесс может занять более длительное время. Обычно оно выдается во время процесса изменения статуса, если он длится не более, чем за 1 год. Возможно, придется подать на разрешение дважды, если процесс изменения статуса тянется более 1 года. Перед окончанием срока действия разрешения на работу, следует озаботиться продлением данного документа. Трудоустройство без разрешения считается преступлением перед Иммиграционной Службой США. И может привести к большим проблемам по основному делу.

Заявление 1-829 о снятии «условий» для EB-5 инвестора

Одобрение заявления на изменение статуса или одобрение EB-5 визы после въезда на территорию США означает, что инвестор, его жена и дети получают статус резидента «с условиями» на 2 года.

«Условия» могут быть сняты, и резидент получает статус постоянного жителя. Если условия не соблюдены, все статусы снимаются, и инвестор может быть депортирован.

Снятие условий начинается с подачи заявления в 90-дневный период до окончания статуса резидента «с условиями». В поддержку заявления, инвестор должен продемонстрировать документы, подтверждающие инвестирование 1 миллиона в предприятие и созданные в результате инвестирования 10 рабочих мест. Инвестор должен показать распределение внесенных им средств. Генеральный партнер проекта также предоставляет свою информацию. Такой запрос необходим для снятия условий.

Во время рассмотрения заявления, инвестор остается в статусе резидента «с условиями». Статус действует на протяжении 2 лет. Статус резидента «с условиями» может быть продлен на 1 год или до снятия условий.

Последние новости

EB-5 программа продлена до сентября 2015 года